

MOLVENO

In località Genzianella l'area di sosta per 407 auto, 30 camper e 13 corriere con verde e arredi anche per la sosta e il relax. Costo ricalcolato in 2.181.956 euro

Il sindaco Sartori: «Costruzione e gestione ai privati mentre il servizio navetta di collegamento col paese potrebbe continuare a essere svolto dal Comune»

Screening ambientale per il parcheggio

*Progetto definitivo depositato all'Appa
«In estate definiremo come realizzarlo»*

MOLVENO - Mentre i turisti affollano le spiagge del lago di Molveno, in municipio si lavora per definire le modalità di finanziamento, costruzione e gestione del parcheggio di attestamento in località Genzianella, che dovrà risolvere tutti i problemi di traffico che affliggono la "perla blu" ai piedi del gruppo del Brenta.

A dire che i prossimi mesi saranno decisivi è il sindaco **Matteo Sartori**. Il 4 luglio il progetto definitivo del parcheggio commissionato dal Comune è stato depositato negli uffici dell'Agenda provinciale per la protezione dell'ambiente, dove sarà sottoposto allo "screening" che dovrà stabilire se sia necessario o meno sottometterlo alla valutazione d'impatto ambientale.

Per completare l'iter servirà qualche mese, e di questo periodo intende servirsi anche l'amministrazione per definire esattamente come procedere: «Abbiamo tenuto in sospeso il discorso finanziario anche perché è stato necessario aggiornare il quadro economico del progetto. Confermiamo però che l'idea è quella di appaltare la costruzione e la gestione per un certo numero di anni allo stesso



soggetto. Si discosta da un project financing solo perché l'opera è già stata progettata dal Comune, ma il senso è quello».

Il progetto definitivo redatto dall'ingegnere **Raffaele Ferrari** dello studio **I.C. srl** e depositato negli uffici dell'Appa prevede che la nuova area di sosta, a circa 2 km a nord del paese, sia attrezzata con **397** posti auto, **10** per disabili, **30** per camper e **13** per corriere e/o pullman.

La filosofia del progetto è

quella di creare un parcheggio non intensivo, ma inserito nel verde con spazi tra le file di stalli e possibilità di sosta e ristoro: oltre agli stalli sono previste panchine, gruppi di tavoli e panche, servizi igienici, un edificio multiservizi dove collocare l'ufficio del gestore ma anche possibili spazi commerciali di supporto all'area di sosta, «come noleggi bici o altro», esemplifica il sindaco.

L'accesso all'area del par-



A fianco, nel cerchio rosso, l'area su cui verrà realizzato il parcheggio. Qui sopra, la planimetria del progetto definitivo

cheggio sarà costituito da una nuova strada che entrerà in località Genzianella da sud permettendo anche di accedere alle tre abitazioni private che si trovano già in zona. La stessa strada dedicata proseguirà fino a connettersi con la forestale che attraversa il Rio Lambin poco più a monte e si svilupperà poi in un percorso esterno fino all'uscita, posta a monte, sempre sulla stessa viabilità comunale. Il parcheggio sarà diviso in

una parte superiore e una inferiore, disegnate a cerchi concentrici per avere un unico punto di ingresso e un unico punto di uscita, dove si troveranno le sbarre di accesso e di controllo dei pedaggi.

Nell'anello esterno saranno collocate la zona di carico e scarico dei pullmini navetta di collegamento con il centro abitato di Molveno e col lago, «un servizio che potrà svolgere il Comune incrementando quello già attivo -

dice Sartori - o delegarlo a privati». L'anello superiore vedrà invece i posti camper collocati nella zona centrale (con colonne di allacciamento alla rete elettrica) e avrà una disposizione su tre terrazzamenti intervallati da alberi e zone verdi. Il costo aggiornato e depositato insieme alla documentazione negli uffici della Via parla di **2.181.956 euro**, considerando il prezzario provinciale 2022.

G. Car.